



Ayuntamiento de Guisando

Plaza de la Constitución, 1
Teléfono 920 374 001
05417 Guisando (Ávila)

ACTA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE GUISANDO CELEBRADA EL DIA 3 DE ABRIL DE 2008.

SRES. ASISTENTES

*Sr. Alcalde, D. Eduardo Tiemblo González.
D. Miguel Ángel Pérez García, Teniente de Alcalde.
D. Marcial Garro Blanco, segundo Teniente de Alcalde.
Sr. Secretario, Don Juan Luis Cano Laplaza.*

En la Secretaría de este Ayuntamiento, a tres de abril de 2008 y siendo las 20:00 horas, debidamente convocados y notificados en forma del orden del día, se reunieron en primera convocatoria los Sres. Concejales arriba indicados, miembros de la Junta de Gobierno Local.

ORDEN DEL DIA

1º.- ACTA DE LA SESION ANTERIOR.

Por el Sr. Alcalde se interesa de los asistentes si hay algún reparo que efectuar al Acta de la sesión anterior (17.12.07), resultando ésta aprobada por unanimidad.

2º.- LICENCIAS DE OBRAS Y URBANISMO.

- A) Por unanimidad se acordó examinar sobre el terreno la instancia de D. José García Sánchez para mejorar la entrada a finca, encofrado de paredes y paso de agua (paraje de Escar de Abajo), y delegar en el Sr. Alcalde para, en su caso, la concesión de la licencia correspondiente.*
- B) Por unanimidad se concedió licencia de obras a D^a. Grafita Blázquez Garro para reformas en inmueble sito en la calle Castañar N^o 10.*
- C) Por unanimidad se concedió a Explotaciones Agrícolas La Herrezuela prórroga en la licencia de obras concedida respecto de vivienda unifamiliar en la parcela 123 del polígono 7, paraje de La Herrezuela.*
- D) Por unanimidad se concedió licencia de Obras a D. Eduardo García de Enterría para tejado adosado y paseo de piedra en inmueble sito en El Hoyuelo (polígono 13/ parcela 94).*
- E) Por unanimidad se concedió licencia de obras a D. Fidel Nogal Blázquez para construcción de estanque en parcela sita en los Parrones.*
- F) Por unanimidad se concedió a D^a. Elena Hernández Fernández licencia de obras para obras menores en la parcela 128 (pol.2/ Ascar de Abajo).*
- G) Por unanimidad se concedió a D. José Serrano De Fernando licencia de obras para alambrar, construcción de estanque y reparación de tejado en parcela sita en el paraje de La Herrezuela (pol. 7/ parcela 58).*

- H) *En relación con expediente en tramitación en urbanismo para vivienda unifamiliar y nave ganadera de D. Fidel García Tiemblo en el paraje de La Herrezuela, se dio cuenta de los informes necesarios (medio ambiente y cultura) y se delegó en el Sr. Alcalde para conceder la licencia de obras.*
- I) *Se dio cuenta de la tramitación de expediente respecto de solicitud por Gargasa y Garro S.L., de obras para la construcción de seis viviendas unifamiliares y garaje en la calle Travesía Nº 1.*
- J) *Se dio cuenta de expediente en tramitación a nombre de D^a. Rosa María Oliva respecto de licencia de obras para nave de aperos (parc. 63/ pol. 1) sita en paraje de la Coba.*
- K) *Por unanimidad se concedió licencia a D. Marcelino Tiemblo para cerrar balcón y cambio de azulejos en inmueble sito en la c/ San Miguel.*
- L) *Se dio cuenta de requerimiento de legalización a D^a. Araceli González Ontaneda (paraje Barro la Arena).*
- M) *Dada cuenta de escrito (R.E. 163/ 26.02.08) presentado por D. Cirilo Garro Blázquez, por unanimidad se le concedió licencia de obras para cerramiento de parcela (46 a 49 del polígono 11) quedando enterados de los demás extremos del mismo (aclaración de parcelas-regadío y renuncia a estanque).*
- N) *Por unanimidad se concedió licencia de obras a D^a. Rosario Fuentes Jimeno para arreglo de fachada y tejado de inmueble sito en la c/ La Fuente Nº 4.*
- O) *Por unanimidad se concedió licencia de obras a D^a. Carmen Blázquez González para reformas en inmueble sito en la calle Canchuela Nº 4.*
- P) *Por unanimidad se concedió licencia de obras a D. Jesús Jara García para construir cobertizo para gallinas en huerto sito en la calle Travesía Nº 24.*
- Q) *Por unanimidad se concedió a Proviconsas S.L. licencia de parcelación/ segregación para 15 parcela en la carretera del Camping Nº 12.*
- R) *Respecto de expediente referente a inmueble de D^a. Marta García Rivera en el paraje de El Hoyuelo, examinado el mismo se acordó proceder a la legalización del exceso de obra acometido en el inmueble para el que se disponía de licencia de obras.*
- S) *Se dio cuenta de renuncia de D^a. Ana Belinda Blázquez a solicitud de licencia de obras presentada el 10.03 (cambio de cubierta/calle el Linarejo).*
- T) *Respecto de las solicitudes para casas herramientas y similar se acordó no admitir valoraciones inferiores a 800,00 €/m².*
- U) *Por unanimidad se concedió licencia de obras a D. Saturnino Granados Retamal para reformas en inmueble sito en la calle los Parrones Nº 44.*
- V) *Examinado el pliego de condiciones elaborado por el servicio territorial de medio ambiente para ocupación de terrenos de vía pecuaria por D. José R. García Martínez (colada de la fuente del Brezo a los Pollos), se acordó examinar sobre el terreno por si se estuviesen ejecutando obras sin licencia.*
- W) *Examinado el proyecto de urbanización de Proviconsas S.L. para finca en la Ermita-Ctra. del Usero, e informe municipal elaborado al respecto, se acordó conceder la licencia previa la presentación de aval bancario del 50% del presupuesto en concepto de Garantía de urbanización.*

3º.- OTRAS LICENCIAS Y PERMISOS.

- A) *Por unanimidad se acordó conceder licencia de primera ocupación de vivienda unifamiliar de D. Antonio Díaz Paéz en la calle La Canal Nº 24.*

- B) Se aprobaron los derechos funerarios correspondientes a: D. Inocencio Jara Serrano (nicho N° 3); D. Segismundo Ibáñez Marina (nicho N° 5/ secc. 6ª); D. Domingo García Blázquez (nicho N° 4/ secc. 6ª).

4º.- INSTANCIAS.

- A) Por unanimidad se acordó no participar en la Guía del Tietar de SYC publicidad.
- B) Por unanimidad se acordó no proceder a la devolución de aval solicitada por Electricidad Godoy (R. 194) hasta que el campamento municipal no disponga de suministro eléctrico.
- C) Por unanimidad se acordó permitir el acceso a la documentación referente a proyecto de obras de 14 viviendas en calle San José y San Miguel a Yolanda Aragón González como representante de Promociones y Construcciones Antoja S.L.
- D) Por unanimidad y habiéndose examinado sobre el terreno, se acordó denegar la solicitud de D. Pedro Laut Martínez para la instalación de 2 jardineras en la calle Travesía por considerar que su instalación sería perjudicial para el tráfico rodado.
- E) Por unanimidad se concedió autorización a D. José Antonio Quesada Medina para, con motivo de enlace civil, utilizar la plaza de la constitución libre de vehículos el 7 de junio, y para celebrar baile desde las 23:00 horas hasta la hora permitida por la normativa provincial.
- F) Examinada la instancia de D. José María Garro solicitando autorización para la instalación de un vado en la calle Travesía y habiéndose examinado sobre el terreno, se acordó por unanimidad denegar la solicitud en base a los problemas de acceso/circulación de vehículos que podría conllevar.
- G) Se dio cuenta a la Junta de escrito de Alcaldía remitido a D. Luis Antonio Ortiz de Mendivil referente a electrificación de finca en el Pocito.
- H) Se dio cuenta de instancia de Dª. Teodora García Blázquez (R.E. 164) solicitando autorización para sacar madera por el monte público, acordándose remitirla al Servicio Territorial de Medio Ambiente.
- I) Se retomó instancia de Dª. Luisa De Fernando referente a solicitar inspección y arreglo de tubería en calle los Parrones, acordándose su inspección sobre el terreno.
- J) Instancia de D. Valentín García Tomás protestando por los cambios de numeración en el callejero y la discordancia que supone respecto de las escrituras públicas, acordándose contestar al interesado conforme a la normativa que rige la materia al ser el callejero de competencia municipal.
- K) Instancia de Dª. Maria de la Caridad Galán García exponiendo desniveles ocasionados por obras cercanas en terrenos sitios en la Ermita del Santo, quedando enterada la Junta.
- L) Instancia de Dª. Sara Serrano de Fernando (R.E. 89), solicitando la instalación de barandillas (2) en la calle Dr. Bartolomé N° 7 y entre esta calle y la Canchuela, respecto de la cual se acordó por unanimidad la inspección sobre el terreno.
- M) Instancia de D. Domingo Jara García solicitando autorización a medio ambiente para meter una manguera (la canal-molinillos), acordándose su remisión al servicio territorial y sin perjuicio de si, en su caso, es necesaria la autorización de la Confederación Hidrográfica del Tajo.

5º.- ASUNTOS DIVERSOS.

- A) *Se dio cuenta de valoración efectuada por el Sr. Técnico Municipal respecto de la "casa de las truchas" sita en el Hornillo y perteneciente a los Ayuntamientos de Guisando, El Hornillo y Arenas de San Pedro.*
- B) *Se dio cuenta del programa de la Diputación Provincial de arreglo de caminos agrarios 2008, acordándose por unanimidad solicitar la inclusión de Guisando para 25 horas de máquina motoniveladora.*
- C) *Por unanimidad se acordó solicitar al servicio territorial de agricultura el arreglo de caminos agrarios en el término municipal.*
- D) *Se dio cuenta de la necesidad de reembolso a la JCYL de 5.868,96 € en relación con la subvención ELEX/07/AV/0021 (discapacitados e inmigrantes), al haberla justificado sólo parcialmente.*
- E) *Se dio cuenta de la adjudicación a D Alfredo Martín Iglesias (único solicitante) del macho cabrio local.*
- F) *Examinado el expediente referente a construcción de D^a. Marta García Rivera en el paraje del Hoyuelo, en primer lugar se destacó y valoró positivamente el hecho de que haya procedido a derribar (11.03.08) la construcción no amparada por Licencia, indicando el Instructor D. Marcial Garro que se retiraba dicho aspecto del expediente sancionador, para el que estima corresponde una sanción de 700,00 €.*
- G) *Se dio cuenta de escrito (R.E. 67) de la Fiscalía Provincial de Avila interesando la eliminación de vertedero en la zona de la Dehesa.*
- H) *Se dio cuenta de escrito (R.E. 104/ 06.02.08) del Director Técnico de la Reserva regional de Caza Sierra de Gredos conteniendo los datos de una cabeza de Macho Montés cedida al Ayuntamiento para fines de ornato.*
- I) *Vista la propuesta de colaboración de radio tietar (cope), por unanimidad se acordó no aprobar la misma y no aprobar la factura presentada respecto de programa (entrevistas) de la las fiestas 2007.*
- J) *Se dio cuenta de escrito de Iberdrola informando al Ayuntamiento de situación antirreglamentaria causada por la empresa Construccasas a la cual ya se le ha notificado.*
- K) *Se dio cuenta de tramitación de D. Nazario García García ante la Confederación Hidrográfica del Tajo de petición para obras en zona de dominio público (la Vega Arriba).*
- L) *Se acordó solicitar responsabilidad patrimonial al ECyL en relación con el juicio de la contratación en la oficina de turismo al establecer la sentencia que dicho organismo debería haber convocado a la recurrente.*
- M) *Examinada la propuesta de Copiared referente a los trámites, documentación y normativa de ficheros que contienen datos de carácter personal, se acordó suscribir la misma.*

6º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No se formularon

Y no habiendo mas asuntos que tratar, siendo las veintiuna horas y veinticinco minutos (21:25) de la fecha del encabezamiento, por el Sr. Alcalde se levanta la Sesión extendiéndose el presente Acta que autoriza y firma, de lo que como Secretario Certifico.

VºBº EL ALCALDE.


EL SECRETARIO.
